

附件

2026 年度人防工程监理企业现场质量行为 “双随机、一公开”检查结果汇总表

序号	地区	监理机构	项目名称	工程地点	得分	本次检查存在问题	备注
1	南京	上海港申建设管理有限公司	南京市江宁区 NO.2024G77 房地产开发项目	南京市江宁区	80	1. 31-22/19-B 轴主要出入口漏设防爆呼唤按钮；2. 后浇带止水钢板成品保护不到位，且结构受拉区钢筋接头率不符合设计及规范要求；3. 局部墙体砼有胀模现象；4. 总监理工程师未同资格变更；5. 未见仪器计量检定或校准证书；6. 监理规划针对性、指导性不强，人防专业内容不完整，且审批程序不符合规定；7. 监理细则针对性、指导性不强；8. 未见图纸会审书面资料；9. 会议纪要中处理问题有不闭合现象；10. 日记内容未见见证取样、平行检验工作；11. 月报中的每月安全生产管理工作记录情况相同；12. 旁站方案内容有错误现象。	
2	无锡	江苏宏达工程管理有限公司	江苏省宜兴市中学改扩建项目二期宿舍楼新建及市政府配套建设工程	无锡市宜兴市	72	1. 汽车坡道口钢结构人防门下铰页支撑板砼未与底板整体浇筑，不符合设计及规范要求；2. 局部顶板有渗漏现象；3. 个别人防门吊钩位置安装错误；4. 未见仪器计量检定或校准证书；5. 监理规划针对性、指导性不强；6. 监理细则安装专业监理工程师未签字；7. 会议纪要中处理问题有不闭合现象；8. 日记内容未见见证取样、平行检验工作；9. 日记内容与其他表单不一致；10. 日记有总监理工程师未签字现象；11. 未见人防门框合模验收记录；12. 未见人防门框立框、口部管线预留预埋旁站记录；13. 未见人防门框安装工序报验；14. 未见人防门框立框、口部管线预留预埋平行检验记录；15. 主体结构质量评估报告盖章不合规；16. 质量类通知单回复有未附整改图片现象。	
3		无锡市新城建设监理有限公司	无锡市新吴区 XDG-2022-94 号地块开发项目	无锡市新吴区	81	1. 顶板有渗漏现象；2. 个别人防门下槛砼浇筑不密实；3. 预埋“SC”管内壁未做防腐处理；4. 仪器配备不全，且部分仪器未见计量检定或校准证书；5. 监理细则无针对性和指导性；6. 会议纪要中未能全面真实反映人防工程施工、监理情况，有关问题处理不闭合；7. 日记内容未见见证取样、平行检验工作；8. 日记内容与其他表单不一致；9. 防爆地漏、密闭阀门等人防专用设备未直接在定点生产企业采购；10. 未见人防门框合模验收记录；11. 未见人防门吊钩安装、口部管线施工旁站记录。	

序号	地区	监理单位	项目名称	工程地点	得分	本次检查存在问题	备注
4	无锡	江苏苏科建设项目管理有限公司	徐霞客镇姚家宕保障性安居工程项目	无锡市 江阴市	69	1. 顶板有渗漏现象；2. 个别人防门下槛砼浇筑不密实；3. 主要出入口未见防爆呼唤按钮底座；4. 滤毒室未见接地扁钢；5. 监理规划内容无人防元素；6. 监理细则针对性、指导性不强；7. 监理细则安装专业监理工程师未签字；8. 会议纪要中处理问题有不闭合现象；9. 日记内容未见见证取样、平行检验工作；10. 未见月报发送记录；11. 旁站方案内容有漏项；12. 未见人防门框立框、口部管线预留预埋、人防门吊钩施工旁站记录；13. 未见人防门框立框、口部管线预留预埋、人防门吊钩施工平行检验记录；14. 主体结构质量评估报告改制式格式，且签章不符合规定；15. 质量类通知单整改回复有不完整、不齐全现象。	
5	徐州	江苏威鹏工程管理咨询有限公司	永康医疗科研中心建设项目	徐州市 铜山区	80.5	1. 主要出入口未见防爆呼唤按钮底座；2. 预埋管外露部位未做防锈处理；3. 仪器配备不全；4. 监理规划未针对本项目制定，指导性不强；5. 监理细则未针对本项目制定，指导性和时效性不强；6. 监理细则土建专业监理工程师未签字；7. 无人防工程设计交底记录；8. 会议纪要中监理单位只提出质量问题和注意事项，未见质量整改闭合工作；9. 日记中平行检验记录有漏记现象；10. 日记内容与其他表单有不一致现象；11. 未见人防门框合模验收记录；12. 旁站方案内容有漏项；13. 未见人防门框立框、人防门吊钩安装、口部管线预留预埋旁站记录；14. 未见人防门框进场、人防门吊钩安装、口部管线预留预埋平行检验记录。	
6	苏州	江苏金界建设项目管理有限公司	张地2024-C02地块商住用房项目	苏州市 张家港	79	1. 顶板有渗漏现象；2. 个别人防门框墙有露筋现象；3. 钢结构人防门下铰页支撑板及锁孔漏设锚钩；4. 监理规划针对性不强；5. 会议纪要中对质量问题整改落实情况表述不够详实、严谨；6. 日记内容未见见证取样、平行检验工作；7. 人防门框进场报验资料未见原材料复试报告；8. 未见人防门框合模验收记录；9. 未见人防门框安装工序报验；10. 质量类通知单整改回复有不闭合现象。	
7		江苏正信立远项目管理有限公司	太仓市城厢镇人民政府新建太仓市城厢镇实验小学项目	苏州市 太仓市	78	1. 主要出入口未见防爆呼唤按钮底座；2. 1-E/1-7轴人防门上铰页处砼浇筑不密实；3. 未见《人民防空工程防护设备产品与安装质量检查标准（暂行）》（RFJ03-2021）；4. 仪器计量检定或校准证书不全；5. 监理规划针对性、指导性不强；6. 监理细则针对性、指导性不强；7. 监理细则安装专业监理工程师未签字；8. 日记内容未见见证取样、平行检验工作；9. 日记内容与其他表单不一致；10. 旁站方案无针对性、操作性；11. 工序报验单施工单位签章不规范；12. 主体结构质量评估报告签章不合规。	

序号	地区	监理单位	项目名称	工程地点	得分	本次检查存在问题	备注
8	苏州	苏州工业园区智宏工程管理咨询有限公司	中德(昆山)淞南科技产业创意园项目	苏州市昆山市	86.5	1. 混凝土回弹仪、激光测距仪、塞尺与计量检定或校准证书不匹配; 2. 监理规划人防概况与实际不符, 且针对性不强; 3. 监理细则人防概况与实际不符, 且针对性不强; 4. 监理细则安装专业监理工程师未签字; 5. 会议纪要中处理问题有不闭合现象; 6. 日记内容与其他表单不一致; 7. 旁站方案审批程序不符合要求, 且指导性不强; 8. 工序报验单施工单位签章不规范; 9. 质量类通知单整改回复有不闭合现象。	
9	南通	南通城市建设项目管理有限公司	南通市启东市版画院南侧地块开发项目	南通市启东市	70.5	1. 个别人防门下槛砼浇筑不密实; 2. 钢结构人防门下铰页支撑板及锁孔漏设锚钩; 3. 预埋管外露部位未做防锈处理; 4. 悬板活门处预埋吊钩影响后期门扇正常启闭; 5. 监理规划内容无人防元素; 6. 监理细则针对性、指导性不强; 7. 监理细则安装专业监理工程师未签字; 8. 人防工程设计交底建设、设计单位未盖章确认; 9. 会议纪要中处理问题有不闭合现象; 10. 人防门框进场报验资料未见原材料复试报告; 11. 未见人防门框合模验收记录; 12. 旁站方案内容有缺项; 13. 未见人防门框立框、口部管线预留预埋、人防门吊钩施工旁站记录; 14. 工序报验单施工单位签章不规范; 15. 未见平行检验记录; 16. 未见地基与基础质量评估报告。	
10	扬州	江苏创益建设管理有限公司	GZ490 地块项目人防工程	扬州市广陵区	85.5	1. 滤毒室接地扁钢预留位置错误; 2. 主体结构未验收, 现场砼有违规修补现象; 3. 仪器配备不全; 4. 监理规划未针对本项目制定, 指导性不强; 5. 监理细则未针对本项目制定, 指导性和时效性不强; 6. 会议纪要中只有质量问题描述和提醒要求, 未见质量整改闭合工作; 7. 旁站方案无针对性、指导性; 8. 质量类整改通知单回复有不闭合现象。	
11	泰州	江苏国兴建设管理有限公司	泰州市第六人民医院(公共卫生临床中心)建设项目	泰州市高港区	80	1. EA-5/EA-F 轴主要出入口未见防爆呼唤按钮底座; 2. 外墙砼表面疑似有贯穿裂缝现象; 3. 钢结构人防门下铰页及锁孔漏设锚钩; 4. 个别人防门漏设吊钩; 5. 个别门框墙预埋的气密性测量管影响人防门扇正常启闭; 6. 部分电气备用管出墙长度不符合设计及规范要求; 7. 仪器配备不全; 8. 监理规划引用规范编号错误, 且指导性不强; 9. 监理细则引用规范编号错误, 且指导性不强; 10. 会议纪要中监理单位提出的质量问题, 有部分整改内容未体现, 未记录; 11. 日记平行检验记录有漏记现象; 12. 日记中工序报验工作有漏记现象; 13. 未见人防门框立框合模验收记录; 14. 旁站方案操作性不强; 15. 工序报验施工单位签章不规范; 16. 质量类通知单整改回复有不闭合现象。	

序号	地区	监理单位	项目名称	工程地点	得分	本次检查存在问题	备注
12	泰州	江苏祥和项目管理有限公司	泰州实验中学新建教学楼宿舍楼及生活设施项目	泰州市海陵区	71	1. 个别门框墙预埋的气密性测量管影响人防门扇正常启闭；2. 主体结构未验收，现场砼有违规修补现象；3. 仪器配备不全；4. 监理规划未针对本项目制定，未引用最新规范，指导性不强；5. 监理细则未针对本项目制定，未引用最新规范，指导性不强；6. 会议纪要中监理单位对其提出的质量问题，未及时督促落实整改，有不闭合现象；7. 旁站方案有误，且操作性不强；8. 工序报验施工单位签章不合规。	

注：黑体字为违反工程建设标准强制性条款。

江苏省国防动员办公室秘书处

2026年6月9日印发
